

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Алюминиевая, 38

Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, Каменск-Уральский, ул Алюминиевая, 38

3 900 000 Р

61 905Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 115680379 К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С УНИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ И ШИКАРНЫМ ВИДОМ Квартира расположена на 6 этаже шестиэтажного кирпичного дома по адресу ул.Алюминиевая 38. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ: Дом расположен в мкр УАЗ на перекрестке ул.Алюминиевая и ул.Гагарина. В доме расположен магазин Магнит, напротив одно из любимых заведений города — кофейня По Любви. В шаговой доступности остановка общественного транспорта ул.Гагарина, а так же пункты выдачи. Неподалеку расположена обновленная набережная для вечерних прогулок. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 62.9 кв/м. Жилая площадь 25.2 кв/м + 13,3 кв/м + 4,5 кв/м. В квартире выполнена перепланировка, не узаконена. В квартире косметический ремонт — натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна, сейф дверь. Просторная прихожая 7,5 кв/м, на полу плитка. Увеличен сан.узел 7,5 кв/м — совмещен, в плитке , джакузи. Кухня-гостиная 25,2 кв/м условно разделена на зону отдыха и кухонную зону, установлен кондиционер. Кухонный гарнитур и техника остаются новому покупателю. Смежная спальная комната 13,3 кв/м. А так же третья небольшая смежная комната 4,5 кв/м, которую можно организовать под гардеробную комнату. Квартира выходит на две стороны дома, из окон открываются шикарные виды на город ...

👁 2 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Корюкова Юлианна](#)

Телефон: [+79652469731](tel:+79652469731)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

