

Купить производственную площадь за 69 001 200 рублей

Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, Каменск-Уральский

69 001 200 Р

19 167Р за м²



3600.00 м²

Общая

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение по продаже производственной базы, которая станет выгодным вложением для бизнеса! Основные характеристики объекта: Площадь производственной базы: 3 394 м² Земельный участок: 1,4 Га (аренда на 49 лет) Можно в собственность. Категория: земли населённых пунктов Разрешенное использование: под производственную базу в территориальной зоне П-5 Производственная зона 5-го класса. Описание территории: На территории базы расположены несколько зданий, каждое из которых обладает своими уникальными характеристиками: 1) Производственное здание (1642 м²): Производственный цех (1344 м²): высота потолка 7,4 м, с кран-балкой грузоподъемностью 3 тн. Административно-бытовые и офисные помещения (298,6 м²). 2) Второе производственное здание (712,4 м²), высота потолка 7,2 м. 3) Гаражи общей площадью 376 м², высота потолка 3,6 м. Складские здания: 4) Первое складское здание (133 м²), высота потолка 3,3 м. 5) Второе складское здание (158 м²), высота потолка 2,9 м. 6) Склад с эстакадой (538,9 м²), высота потолка 3 м. 7) Здание проходной (13,4 м²) Электрическая подстанция с доступной мощностью 300 кВт. Преимущества: Безопасность: территория обнесена бетонным забором и имеет твердые покрытия. Инфраструктура: центральная канализация, холодное водоснабжение и отопление ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122841944](tel:+79122841944)

Характеристики

Этажей всего 1

