

Сдать торговое помещение за 145 000 рублей на Алюминиевая 53

Свердловская область, Каменский городской округ, Каменск-Уральский, Алюминиевая 53

145 000 Р в месяц

337Р за м² в месяц



430.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Объект № 175710. Вашему вниманию предлагается пространство - помещение в 3 этажа. Первый этаж- якорный арендатор (продукты), второй этаж - фудкорт, третий этаж от 20 кв. до 100 кв.м. (разное направление, и нарезка помещений). На первые два этажа рассматриваем только долгосрочные договоры, в приоритете федеральные сети, франшизы крупных ритейлеров . Локация: очень большая концентрация целевой аудитории для фудкорта (напротив Политехнический колледж) и для продуктового супермаркета (очень густонаселенный район). Ул. Алюминиевая очень трафиковая, пешеходный трафик в сторону Театра драмы который находится рядом. Транспортная развязка очень активная даже ночью. О помещении: 2 входа /выхода с главной части фасада и 2 выхода со двора для разгрузки погрузки. Высота потолка 3 м. перегородок нет, пол -плитка, стены и потолок покрашены. Мощность 25Квт. есть возможность увеличить. Вода, отопление, канализация- центральные. Успевайте стать резидентами модного и прогрессивного комьюнити с четкой концепцией. Есть теплые контакты франшизодателей. На все вопросы отвечу по телефону, помогу открыть свой бизнес с привлечением банков. цена указана за этаж.

👁 5 с 03.09.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

