

Купить торговое помещение за 14 700 100 рублей на пр-кт Победы, 48

Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 48

14 700 100 Р

109 702Р за м²



134.00 м²

Общая

134.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продажа арендного бизнеса, который расположен на первой линии Проспекта Победы, на 1 этаже жилого дома. Отдельный вход с фасада, зона погрузки. Витрины, широкие рекламные возможности. Выделенная парковка перед фасадом. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Район отличается очень удобной транспортной развязкой, разнообразием магазинов и ресторанов. Арендатор: магазин Спортивной одежды для всей семьи. МАП 95 000 руб. ГАП 1 140 000 руб. Доходность 7, 8 % годовых Окупаемость 13 лет.

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122310408](tel:+79122310408)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	134.00 кв. м		

