

Сдать торговое помещение за 430 000 рублей на поселок Первомайский, 25а

Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, Каменск-Уральский, поселок Первомайский, 25а

430 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



860.00 м²

Общая

860.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдается в аренду двухэтажное здание 860кв.м. Расположен по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пос. Первомайский, д. 25А. Возможен вариан поэтажной сдачи. Первый этаж 500 кв.м.,(под магазин, пекарню, аптеку, фуд-корт), второй этаж 360 кв.м. (кафе, столовая, промышленные магазин) Здание в хорошем состоянии, расположено возле дороги с высоким автомобильным трафиком и остановкой общественного транспорта.Окна пластиковые. На обоих этажах кондиционер Кафель в цехе под потолок.Вода, отопление, канализация- центральные. Внутри территории есть: контейнер поддерживающий температурный режим -18 градусов и место для рагрузки-погрузки. Территория огорожена забором. В продаваемом объекте на первом этаже сейчас расположены: 1) Магазин 2) пекарня-кулинария 3)производственное помещение, оборудованное под мясной цех . Есть 2 холодильные камеры площадью 10-12 кв.м . На втором этаже располагается банкетный зал до 70 человек. Коммунальные платежи дополнительно (э/э, отопление). НИКАКОЙ комиссии по данному объекту. Просмотры по согласованию. Звонки в любое время. Доп. описание: современный ремонт, также имеются: интернет, кондиционер, воздушные фильтры, пожарная сигнализация, охранный сигнализация, приборы учета воды, тепла. Номер в базе: 10490187.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126315979](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	860.00 кв. м		

