

Сдать торговое помещение за 104 000 рублей на Привокзальная улица, 50А

Свердловская область, Каменск-Уральский, Привокзальная улица, 50А

104 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц



130.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

1

Этаж

130 м² на 1 этаже отдельно стоящего здания. Перспективная локация с высоким автотрафиком. Предлагается в аренду торговое помещение площадью 130 м², расположенное на первом этаже нового отдельно стоящего здания, которое является первой очередью коммерческого комплекса. Помещение расположено на выезде из города с населением более 200 000 человек, в промышленно развитом районе. Близость к трассе обеспечивает стабильный и плотный поток автотранспорта, включая клиентов из близлежащих деревень и логистических маршрутов. Объект отлично виден с дороги, возможна установка наружной рекламы. В этом же здании на 1 этаже работает оптовый склад автозапчастей, на 2 этаже расположен магазин сантехники. Инфраструктура: - Просторная зона разгрузки/погрузки - Парковка для клиентов и транспорта - Подключенные коммуникации, электрическая мощность до 400 кВт - Свободная планировка — возможна адаптация под задачи арендатора Рекомендуемые форматы использования: - Магазин строительных, отделочных материалов - Центр автотоваров, шин, масел - Хозтовары, продукты, спецодежда - Шоурум, торговый офис, фотостудия, мастерская Все условия и стоимость детально, можно обсудить по телефону!

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79584795548](tel:+79584795548)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	130.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

